

COMUNICADO
ESTÁGIO DE OBRA

ZAYN
Home
- Marista



VISITE APARTAMENTO DECORADO 3 QUARTOS NA TORRE

FEVEREIRO A ABRIL 2024



REALIZAÇÃO:
Elmo

Caro (a) Cliente

É com satisfação que a SPE 13 Residencial LTDA, empresa do grupo ELMO, vem apresentar-lhe o relatório de estágio de obras do seu empreendimento Zayn Home Marista. A obra segue em andamento conforme descrito abaixo com as seguintes atividades:

O empreendimento encontra-se em fase de execução de acabamento. A montagem do guarda-corpo metálico em sacadas do pavimento tipo foi finalizada. A execução das redes frigorígenas para instalação dos ar condicionados está em andamento no 27º pavimento. O revestimento de parede está sendo executado no 26º pavimento. A execução de forro de gesso está no 22º pavimento.

O revestimento de piso está em execução no 17º pavimento. A aplicação de massa PVA e primeira demão de tinta nos apartamentos se encontra agora no 14º pavimento. O corrimão da escada está em fase de fabricação e montagem, e o mesmo foi concluído até o 7º pavimento, estando em produção do 8º ao 20º pavimento.

Os serviços relativos à impermeabilização das áreas comuns foram iniciados por empresa especializada, estando concluídas as floreiras, decks e piscinas do pavimento lazer e a impermeabilização da laje de cobertura encontra-se em execução.

As instalações das esquadrias de alumínio da torre estão bem avançadas, próximas da reta final e a montagem da pele de vidro da fachada foi iniciada. O reboco de fachada está finalizado, iniciando assim os serviços de pintura externa com a aplicação de selador para textura.

As portas de madeira do empreendimento já foram entregues, tendo a previsão de início de instalação na segunda quinzena de maio. As louças e metais já foram adquiridas e se encontram no canteiro de obras.

A obra conta com um efetivo atual de 130 colaboradores diretos, devidamente qualificados e distribuídos entre os cargos de administração, equipe de produção e apoio.

A seguir, apresentamos imagens dos serviços realizados. Continuaremos enviando trimestralmente um relatório com dados e imagens do Zayn Home Marista para que você possa acompanhar de perto todos os detalhes do seu empreendimento.

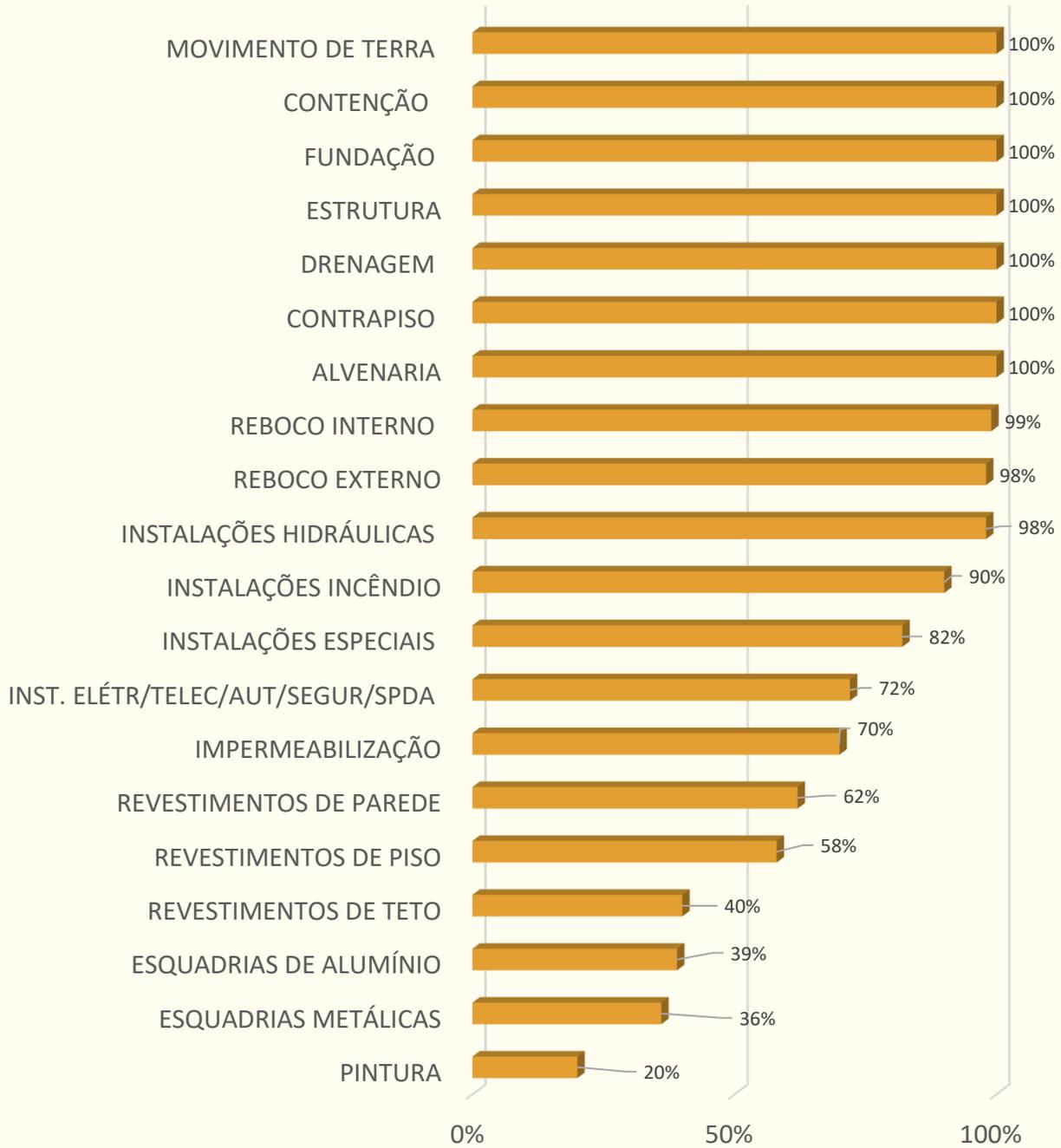
Nos colocamos à sua inteira disposição para quaisquer dúvidas e/ou esclarecimentos pelo e-mail contato@elmoengenharia.com.br ou pelo telefone (62) 3110-5656.

Atenciosamente,

Goiânia, 07 de Maio de 2024.

Lanussy Luiany R. Santos
Engenheira Residente
CREA GO – 101.425.070/D

Os gráficos abaixo apresentam os serviços em andamento e os percentuais executados em cada etapa.





Fachada frontal – Fevereiro 2024



Fachada posterior – Fevereiro 2024







Execução de revestimento de parede – Fevereiro 2024

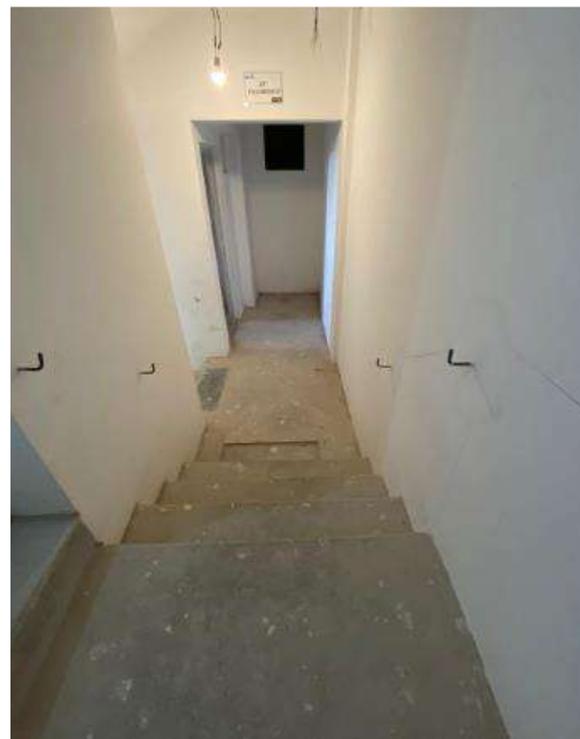


Execução de forro de gesso – Fevereiro 2024





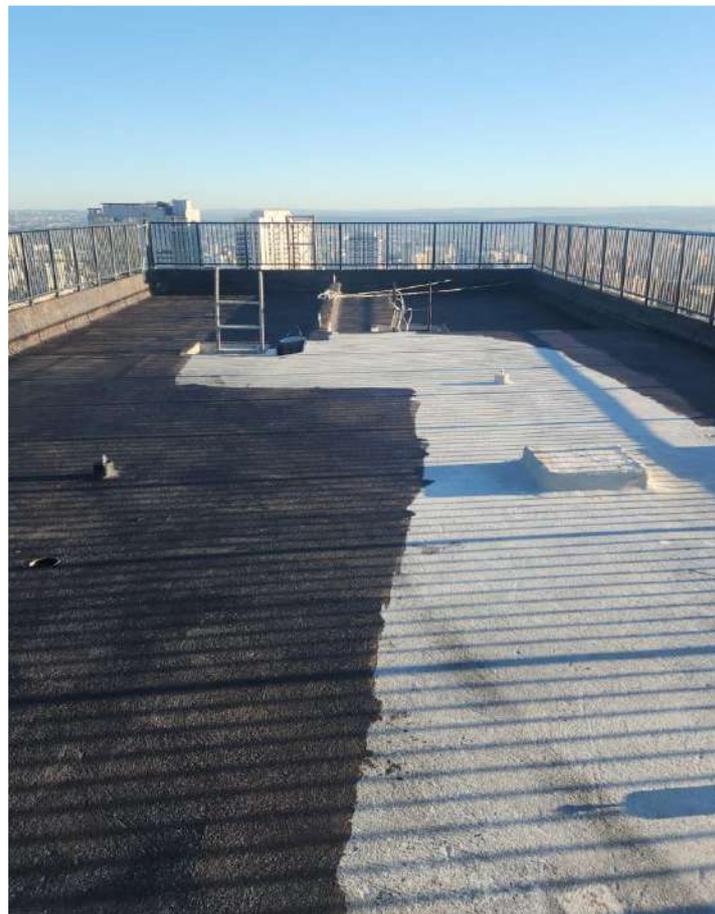
Aplicação de massa PVA e primeira demão de tinta – Março 2024



Execução de corrimão da escada – Março 2024



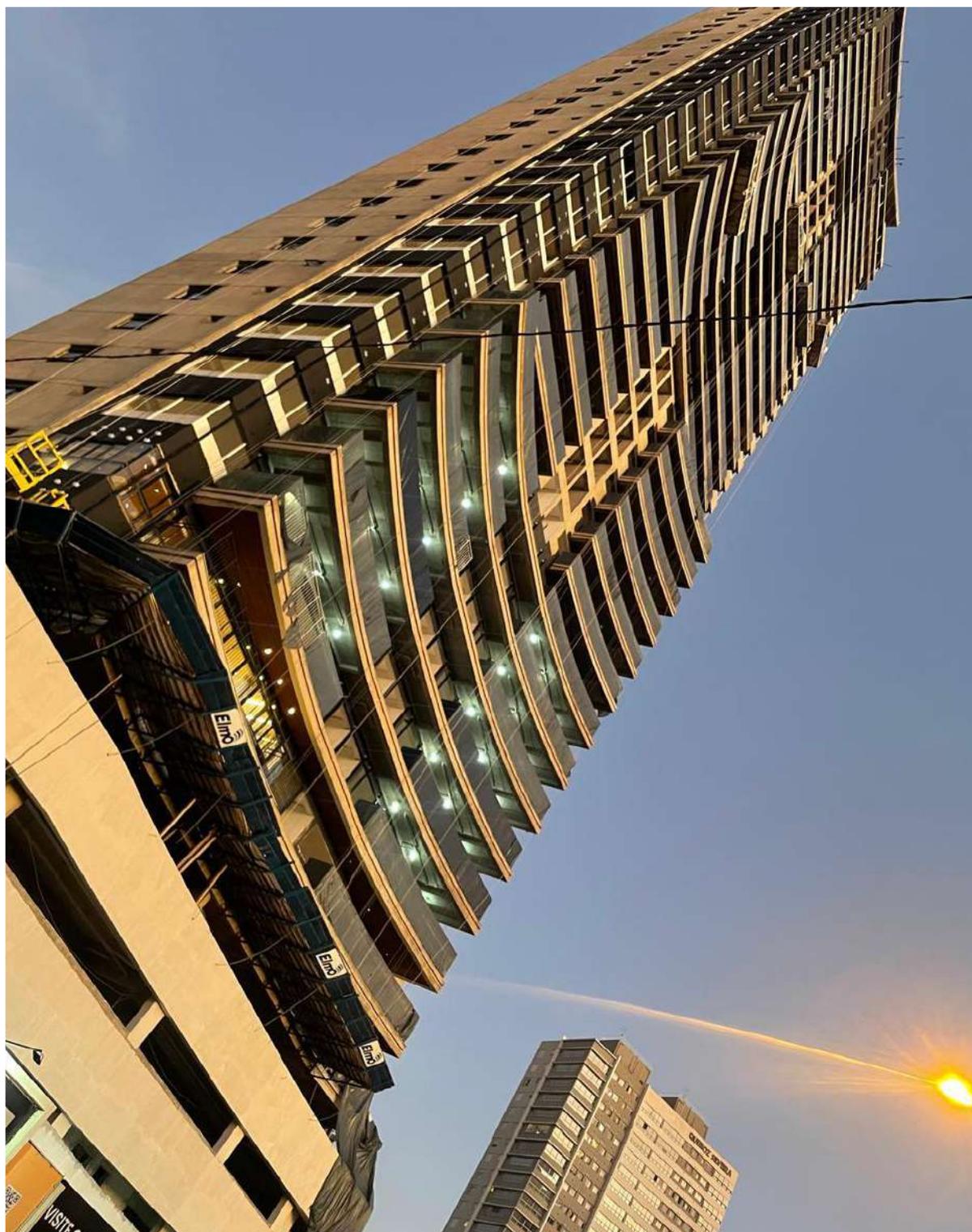
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO







Aplicação de selador em fachada – Abril 2024



Fachada frontal – Abril 2024



ZAYNI

Home

— Marista

Espaço Elmo:

Alameda Ricardo Paranhos,
Qd. 227, Lt. 3, Setor Marista-GO
62 3110-5656

 www.elmoengenharia.com.br

 @elmoincorporacoes

Elmo

RUMO AOS
50
ANOS
FUNDADA 1978