

# COMUNICADO ESTÁGIO DE OBRA

**ZAYNI**  
Home  
— Marista

AGOSTO A OUTUBRO 2024



REALIZAÇÃO:  
**Elmo**

**Caro(a) Cliente,**

A **SPE 13 Residencial Ltda.**, empresa do grupo ELMO, apresenta o relatório de estágio de obras do empreendimento **Zayn Home Marista**.

É com satisfação que informamos que estamos caminhando para a conclusão das obras e nos aproximando da entrega do empreendimento, que se encontra em fase de execução de acabamentos. A instalação das redes frigorígenas para ar-condicionado já foi concluída e os revestimentos de parede e piso das áreas comuns estão em fase final, assim como a instalação do forro de gesso.

Os corrimãos das escadas, grelhas de ventilação dos estacionamentos e elementos metálicos de fachada foram concluídos e os serviços de impermeabilização das áreas comuns também já foram finalizados.

Os miolos e quadros elétricos das unidades estão prontos. A aplicação de massa PVA e a primeira demão de tinta nos apartamentos estão em execução no 32º pavimento, e a instalação das louças no 33º pavimento.

O assentamento das bancadas está em andamento até o 32º pavimento, enquanto o forro vinílico das sacadas está sendo executado no 26º pavimento. As portas de madeira estão sendo instaladas no 24º pavimento, e as luminárias das sacadas dos apartamentos foram instaladas até o 23º pavimento.

A equipe terceirizada para a execução do paisagismo foi contratada, e os serviços já foram iniciados. O centro de medição do empreendimento está concluído, e as luminárias das áreas comuns começaram a ser instaladas. A pintura das paredes e tetos dos estacionamentos está em andamento, assim como a instalação da pele de vidro na fachada. A pintura da fachada está em fase de execução, com previsão de conclusão para o mês de novembro.

## COMUNICADO DE ESTÁGIO DE OBRA

Informamos que já recebemos a vistoria da SANEAGO para obtenção do habite-se (Certidão de Conclusão de Obras), bem como a vistoria de arborização urbana realizada pela Gerência de Arborização da AMMA. Estamos também focados na finalização dos serviços para seguir com as vistorias dos demais órgãos.

A obra conta atualmente com um efetivo de 142 colaboradores, sendo 107 diretos e 35 terceirizados, todos devidamente qualificados e distribuídos entre as áreas de administração, produção e apoio.

Estamos à sua disposição para quaisquer dúvidas ou esclarecimentos através do e-mail [crc@elmoengenharia.com.br](mailto:crc@elmoengenharia.com.br) ou pelos telefones **(62) 3110-5656 e WhatsApp (62) 99977-3481**.

A seguir, apresentamos imagens dos serviços realizados. Um relatório será enviado periodicamente para que você possa acompanhar de perto todos os detalhes.

Goiânia, 18 de novembro de 2024.

**Atenciosamente,**

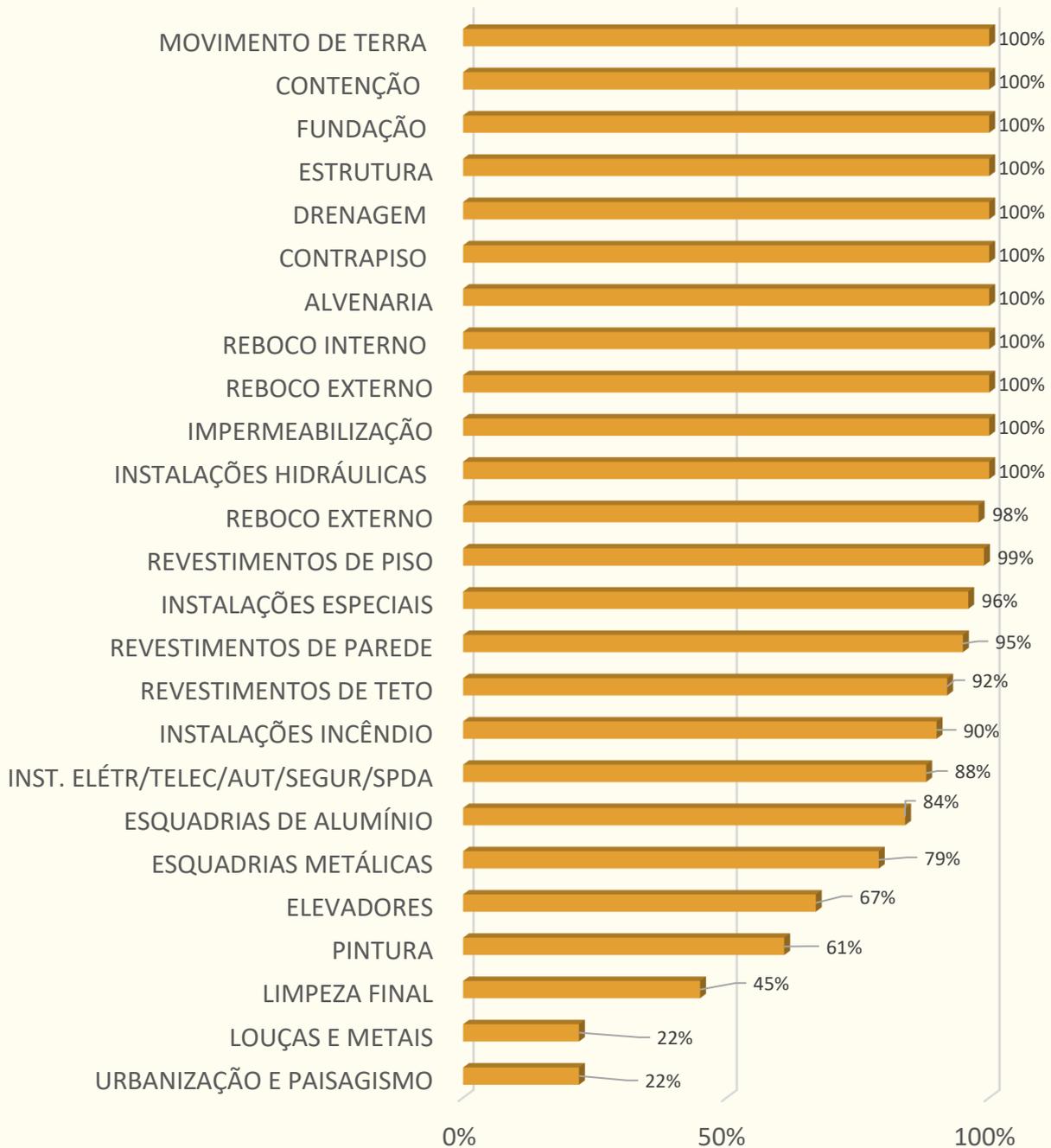
Lanussy Luiany R. Santos

Engenheira Residente

CREA GO – 101.425.070/D

## EVOLUÇÃO DA OBRA

Os gráficos abaixo apresentam os serviços em andamento e os percentuais executados em cada etapa.

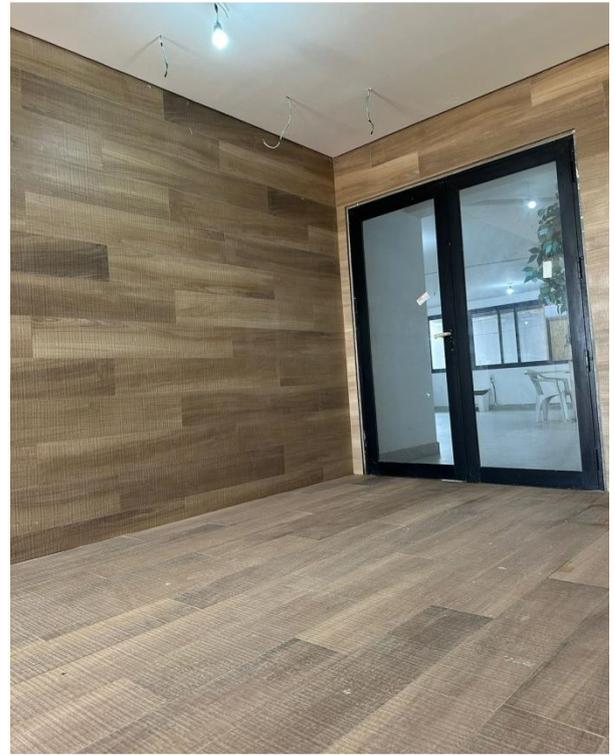




Fachada frontal – Agosto 2024



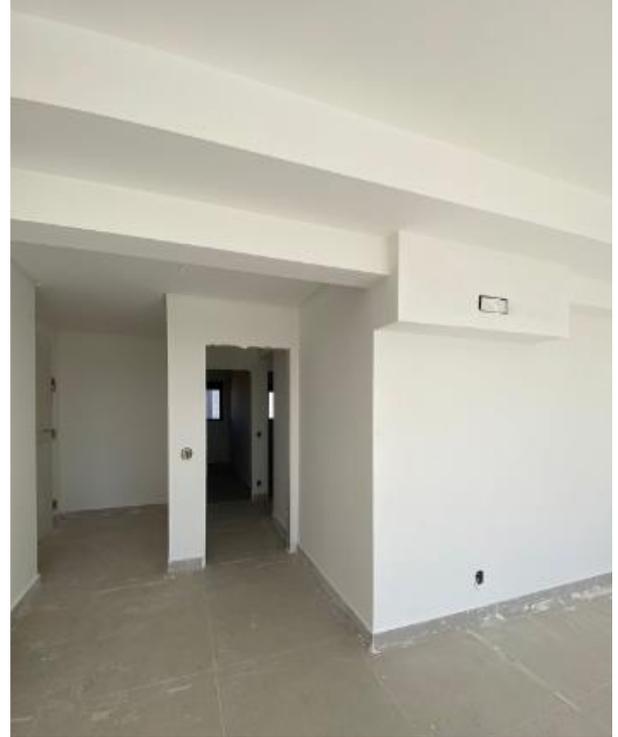
Fachada posterior - Agosto 2024



Execução de revestimento de parede e piso do pavimento lazer – Agosto 2024



Instalação de acabamentos e quadros elétricos – Agosto 2024



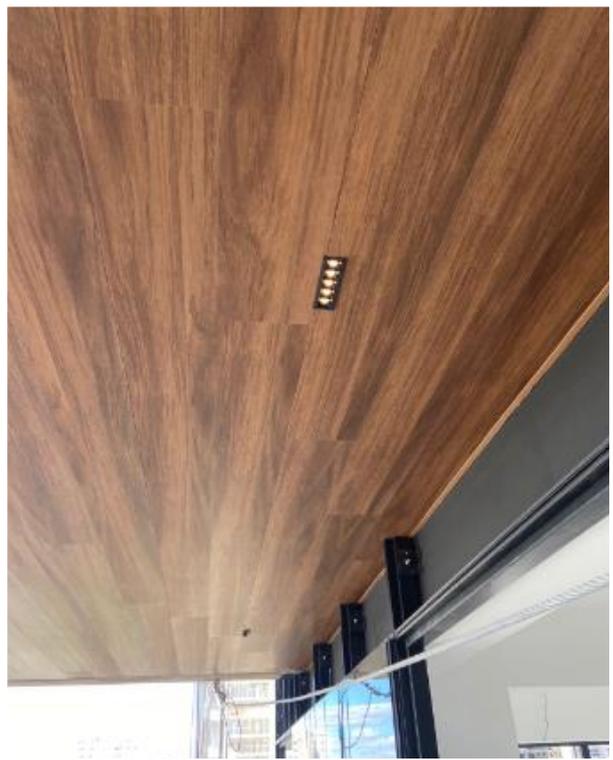
Aplicação de massa pva e primeira demão de tinta nos pavimentos tipo – Agosto 2024



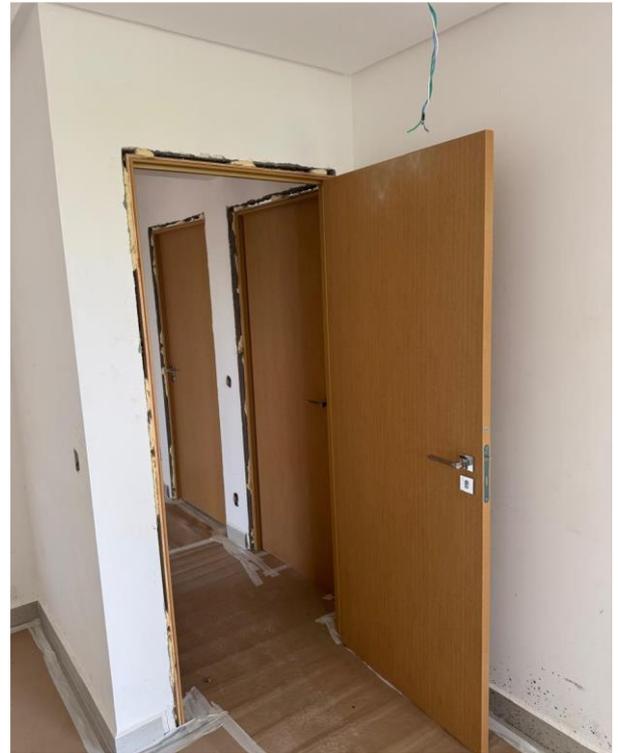
Instalação de louças – Agosto 2024



Instalação de bancadas nos apartamentos tipo – Setembro 2024



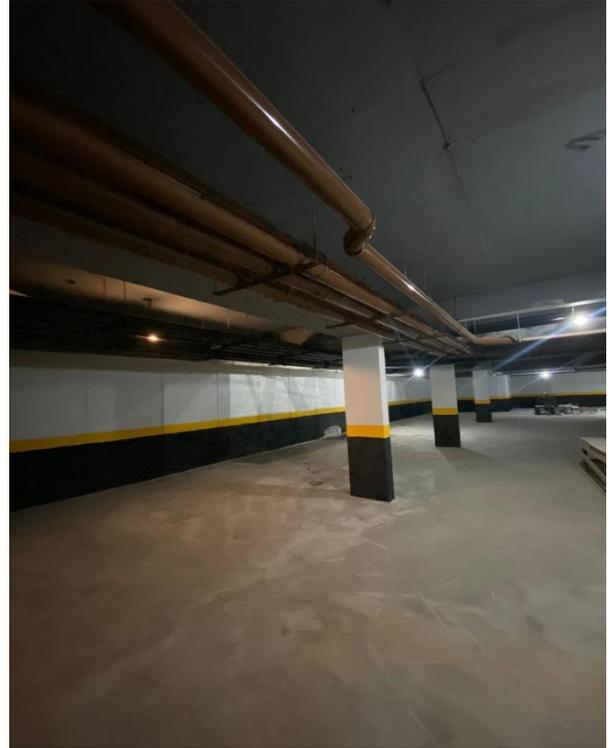
Execução de forro vinílico e instalação de luminárias em sacadas – Setembro 2024



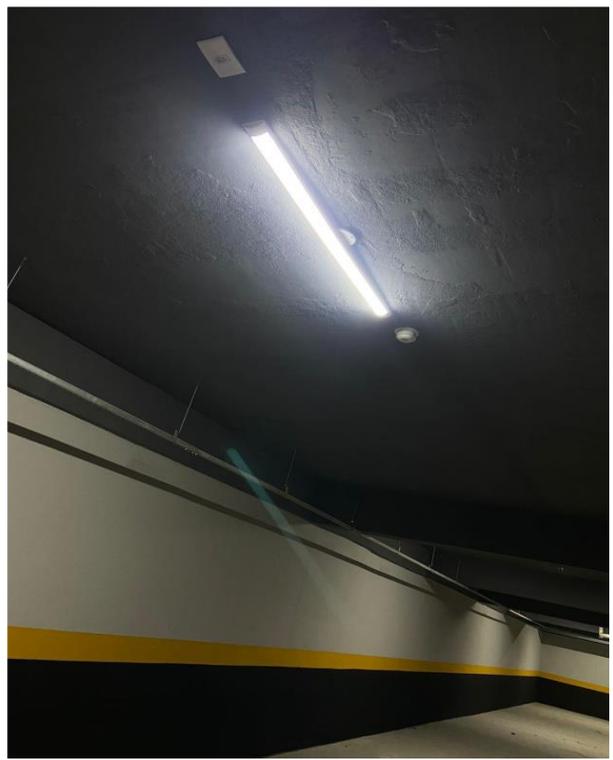
Instalação das portas de madeira – Setembro 2024



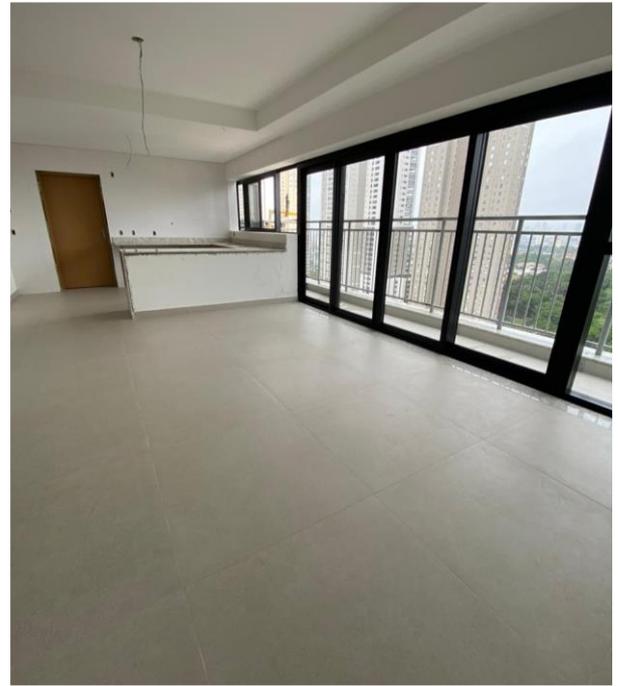
Execução de centro de medição – Setembro 2024



Pintura dos estacionamentos – Outubro 2024



Instalações de luminárias em áreas comuns – Outubro 2024



Montagem de pele de vidro, vista interna – Outubro 2024



Montagem de pele de vidro, vista lateral esquerda e direita – Outubro 2024



Montagem de pele de vidro, vista frontal – Outubro 2024



# ZAYN

## Home

— Marista

 /elmoincorporacoes

 @elmoincorporacoes

 elmoincorporacoes.com.br

**Elmo**

RUMO AOS  
**50**  
ANOS  
FUNDADA 1978