

COMUNICADO ESTÁGIO DE OBRA

dom
PARQUE FLAMBOYANT



AGOSTO A OUTUBRO - 2024



REALIZAÇÃO:
Elmo



Caro(a) Cliente,

A **SPE 21 Incorporação Ltda**, pertencente ao Grupo ELMO, apresenta a seguir o estágio das obras do empreendimento **Dom Parque Flamboyant**. Com uma localização privilegiada, a edificação já se destaca no horizonte do Jardim Goiás.

O empreendimento está situado em um terreno de 1.626,00 m², com área construída de 24.318,97 m². O edifício terá 41 pavimentos, sendo 02 subsolos, 01 pavimento térreo, 02 pavimentos destinados a garagem, 01 pavimento de lazer, 33 pavimentos tipo, 01 pavimento penthouse e o último pavimento, que abrigará a casa de máquinas dos elevadores e os reservatórios superiores de água potável.

Com ritmo acelerado, a estrutura de concreto armado da obra alcançou o 29º pavimento em outubro, seguindo fielmente o cronograma. A conclusão desta fase está prevista para janeiro de 2025.

Com o avanço na estrutura de concreto, várias frentes de serviço foram abertas nos pavimentos tipo, incluindo alvenaria de bloco cerâmico e de gesso, contrapiso, reboco interno, além das instalações elétricas e hidráulicas. Neste período, também foram contratados serviços essenciais, como impermeabilização, forro de gesso, contramarcos de alumínio, instalação de ar-condicionado, pressurização de escada e exaustão mecânica.

Como parte de sua rotina, a construtora oferece treinamentos aos colaboradores, com o objetivo de aprimorar a qualidade dos serviços executados.

Com o progresso atual da obra, o número de frentes de serviço aumentou, somando um total de 101 colaboradores, entre funcionários próprios e terceirizados. A equipe administrativa trabalha unida para garantir o cumprimento rigoroso do cronograma da obra.



Reuniões semanais são realizadas com a equipe administrativa para planejar as atividades e metas da equipe de campo. Com um planejamento eficaz, a equipe técnica da construtora cumpre rigorosamente os critérios de qualidade exigidos pelos órgãos regulamentadores quanto aos serviços e materiais utilizados.

A seguir, apresentamos imagens dos serviços realizados. Continuaremos enviando relatórios trimestrais com dados e imagens do **Dom Parque Flamboyant** para que você possa acompanhar de perto todos os detalhes deste empreendimento único, com linhas fluidas e modernas.

Estamos à sua disposição para quaisquer dúvidas ou esclarecimentos através do e-mail **crc@elmoengenharia.com.br** ou pelos telefones **(62) 3110-5656** e **WhatsApp (62) 99977-3481**.

"O que faz andar o barco não é a vela enfunada, mas o vento que não se vê..." – Platão

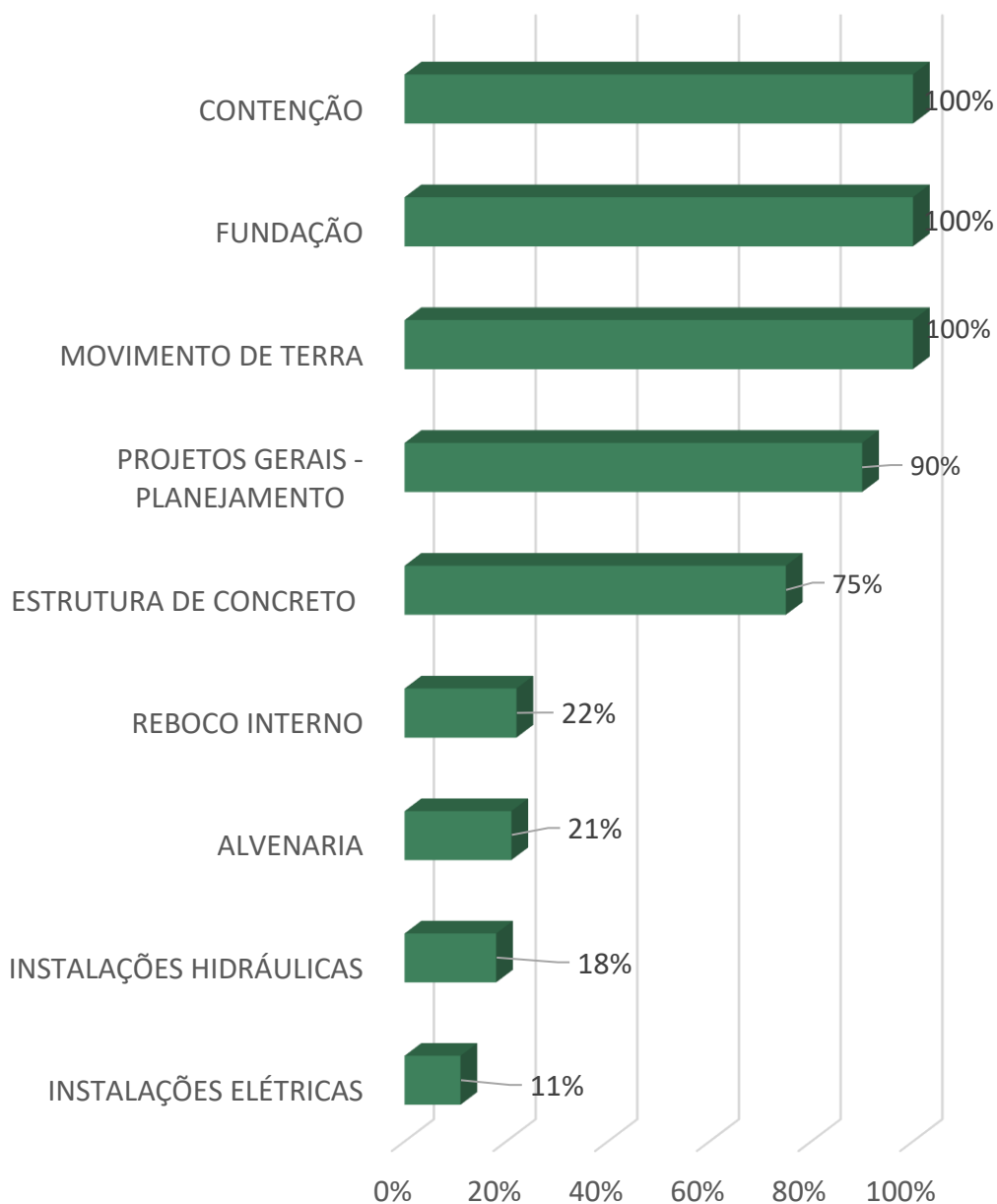
Goiânia, 19 de novembro de 2024.

Atenciosamente,

Talles Bruno da Silva
Engenheiro Residente
CREA DF – 31997/D



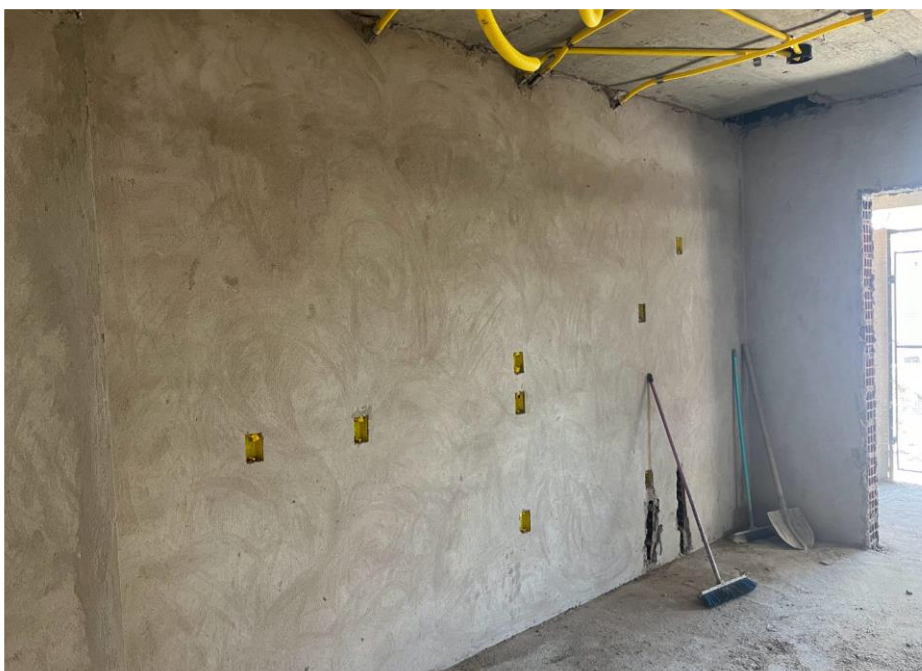
Os gráficos abaixo apresentam os serviços em andamento e os percentuais executados em cada etapa.



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Treinamento sobre trabalho em altura – Agosto 2024



Execução do reboco interno do 4º pavimento – Agosto 2024

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Execução do contrapiso do 6º pavimento – Agosto 2024



Rampa de acesso (térreo/G1) – Setembro 2024

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

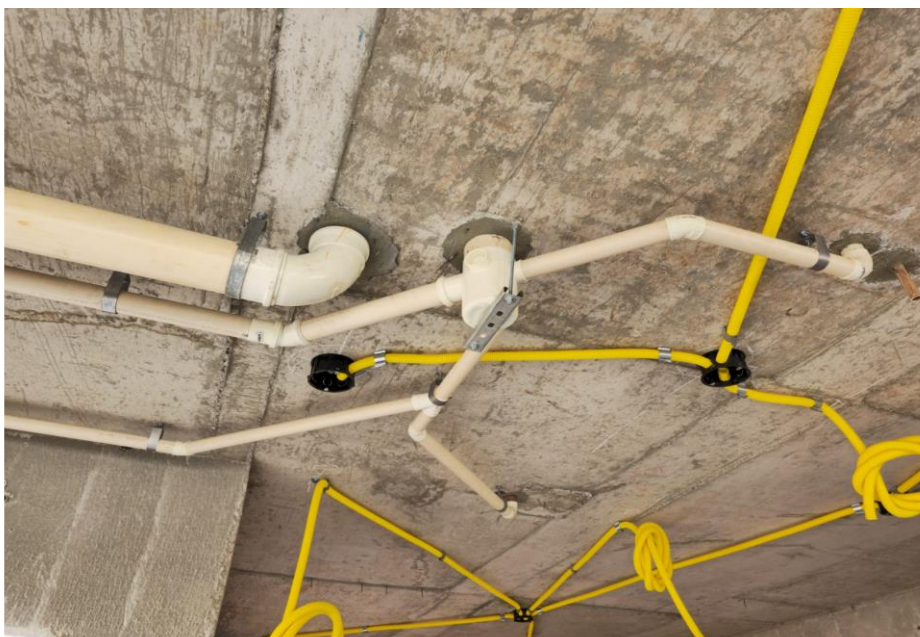


Alvenaria externa e interna do 19º pavimento – Setembro 2024



Montagem da forma da laje do 22º pavimento – Setembro 2024

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Infra de hidráulica e elétrica do 5º pavimento – Setembro 2024



Execução do contrapiso do 14º pavimento – Outubro 2024

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Execução do reboco interno do 11º pavimento – Outubro 2024



Treinamento combate ao incêndio – Outubro 2024

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

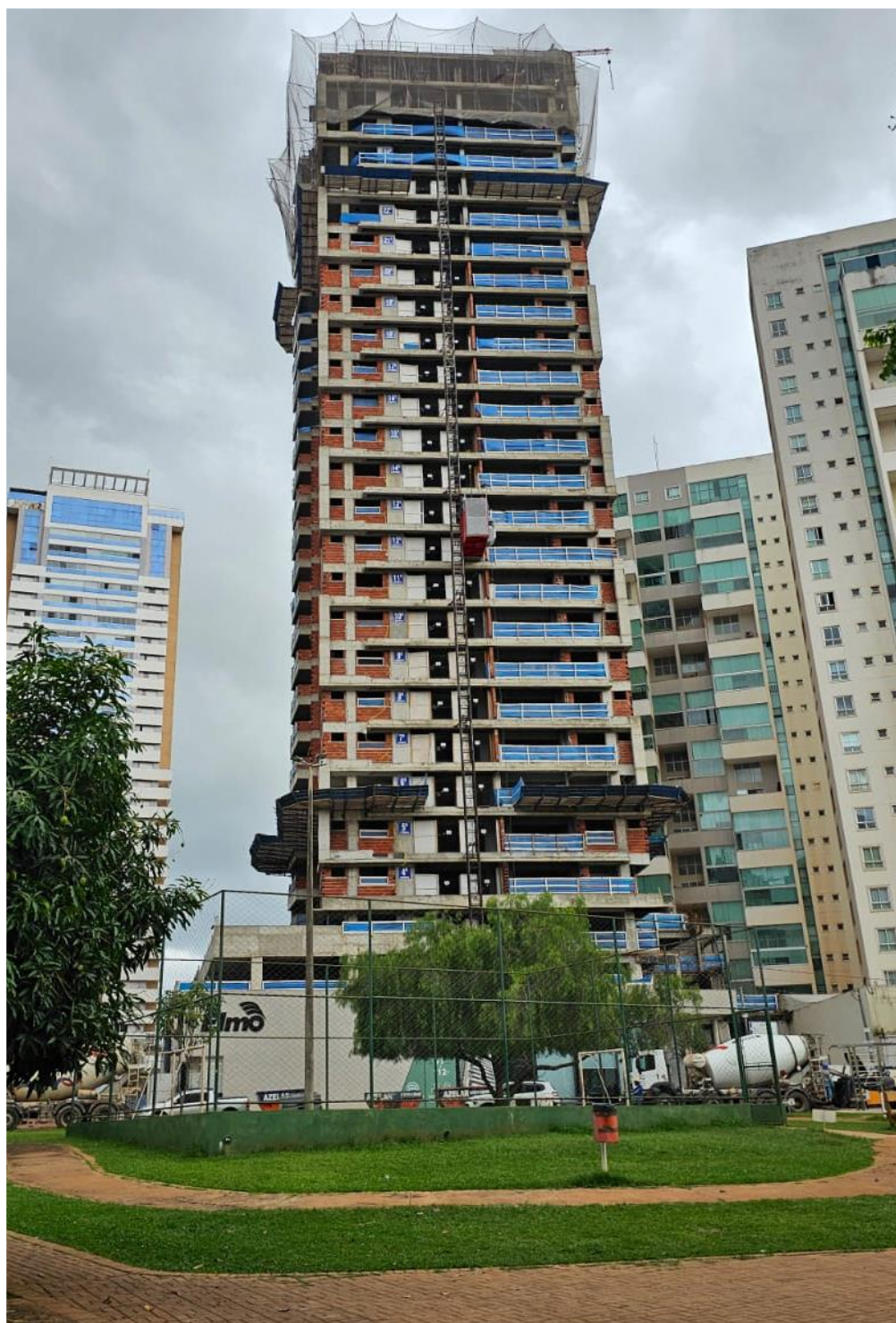


Alvenaria interna e externa do 22º pavimento – Outubro 2024



Concretagem da laje do 29º pavimento – Outubro 2024

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Vista da fachada – Outubro 2024

dom
PARQUE FLAMBOYANT

 /elmoincorporacoes

 @elmoincorporacoes

 elmoincorporacoes.com.br



Elmo

RUMO AOS
50
ANOS
FUNDADA 1978