

COMUNICADO ESTÁGIO DE OBRA

dom
PARQUE FLAMBOYANT



FEVEREIRO A ABRIL 2025



REALIZAÇÃO:

Elmo



A **SPE 21 Incorporação LTDA**, integrante do Grupo **ELMO**, apresenta o andamento das obras do empreendimento **Dom Parque Flamboyant**. Localizado em uma área privilegiada, o edifício já se destaca no skyline do bairro Jardim Goiás.

O projeto está implantado em um terreno de 1.626,00m², com uma área construída total de 24.318,97m². O edifício contará com 41 pavimentos, distribuídos da seguinte forma: 2 subsolos, 1 pavimento térreo, 2 pavimentos destinados à garagem, 1 pavimento dedicado à área de lazer, 33 pavimentos tipo, 1 pavimento penthouse e o último pavimento, que acomodará a casa de máquinas dos elevadores e os reservatórios superiores de água potável.

A obra do Dom Parque Flamboyant avança continuamente, mantendo o compromisso com a excelência em cada detalhe. Durante o mês de abril, foi finalizada a estrutura dos reservatórios superiores em concreto, concluída toda a alvenaria externa dos pavimentos tipo, assim como o reboco interno, e seguimos com o andamento das demais atividades internas.

Nos andares inferiores, os trabalhos de contrapiso, montagem de divisórias em bloco de gesso, instalação de forro em placas de gesso, além das redes elétrica, hidráulica, de gás, ar-condicionado, revestimento cerâmico e impermeabilização, estão sendo realizados conforme o cronograma previsto. A construtora mantém um investimento constante na capacitação de seus profissionais, assegurando alto padrão de execução em cada fase da obra e excelência no produto final.

O progresso da construção exige uma equipe cada vez mais qualificada e diversificada, atualmente composta por 128 profissionais, entre colaboradores diretos e terceirizados. A equipe administrativa atua em plena harmonia para garantir o cumprimento das metas estabelecidas.

Reuniões semanais entre os setores administrativo e de campo asseguram um planejamento eficiente das atividades, além da definição de metas ambiciosas. Já a equipe técnica é responsável por garantir que todos os serviços e materiais utilizados na obra estejam em total conformidade com as exigências dos órgãos reguladores.

A qualidade da construção se revela em cada detalhe, como comprovam as imagens dos serviços já executados.

A construtora reforça seu compromisso em mantê-lo informado sobre o progresso do seu futuro lar. A cada trimestre, você receberá um relatório detalhado, com informações e imagens do Dom Parque Flamboyant, permitindo que acompanhe de perto todas as etapas desse projeto exclusivo, com design moderno e linhas elegantes.

Estamos à sua disposição para quaisquer dúvidas ou esclarecimentos pelo e-mail crc@elmoengenharia.com.br ou pelos telefones (62) 3110-5656 e WhatsApp (62) 99977-3481.

"Não basta fazer coisas boas. É preciso fazê-las bem." (Santo Agostinho)

Goiânia, 15 de maio de 2025.

Atenciosamente,

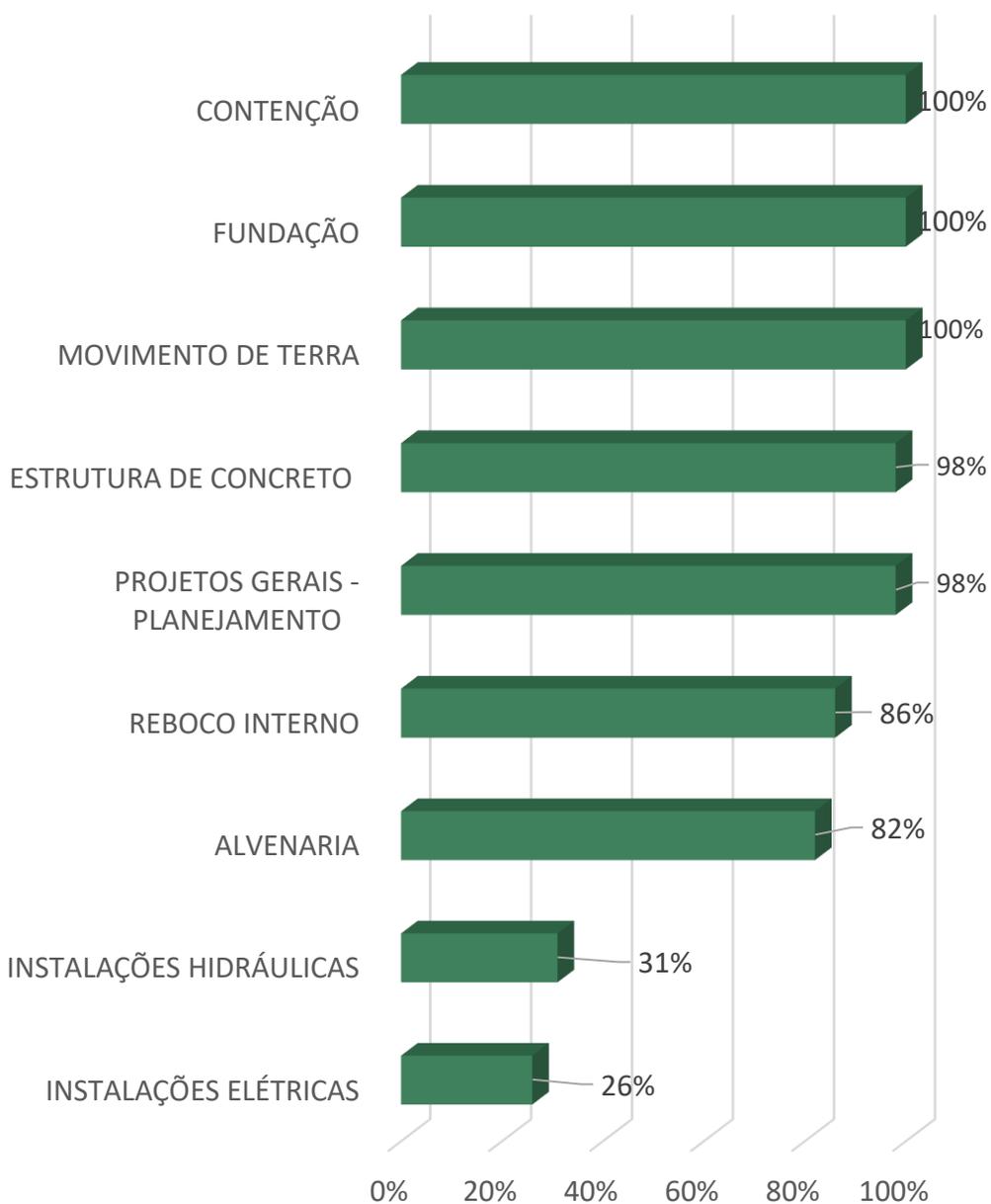
Talles Bruno da Silva

Engenheiro Residente

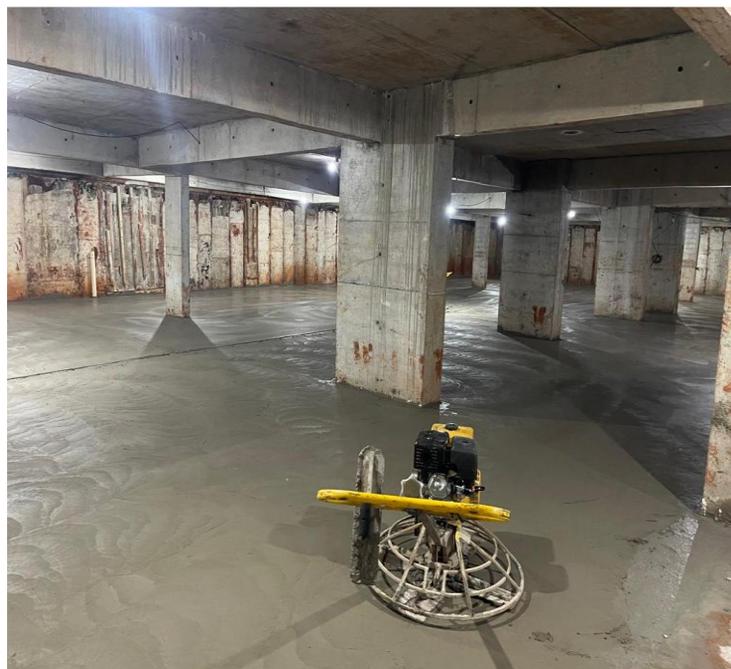
CREA DF – 31997/D



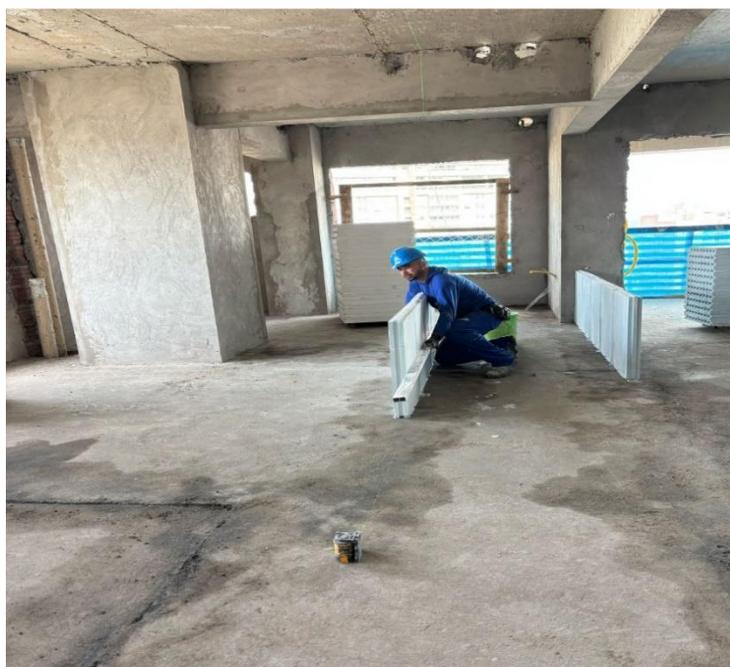
Os gráficos abaixo apresentam os serviços em andamento e os percentuais executados em cada etapa.



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Execução do piso do subsolo 2 – Março 2025



Divisórias internas do 28º pavimento – Março 2025

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Reboco externo – Março 2025

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Treinamento NR35 (trabalho em altura) - Abril 2025

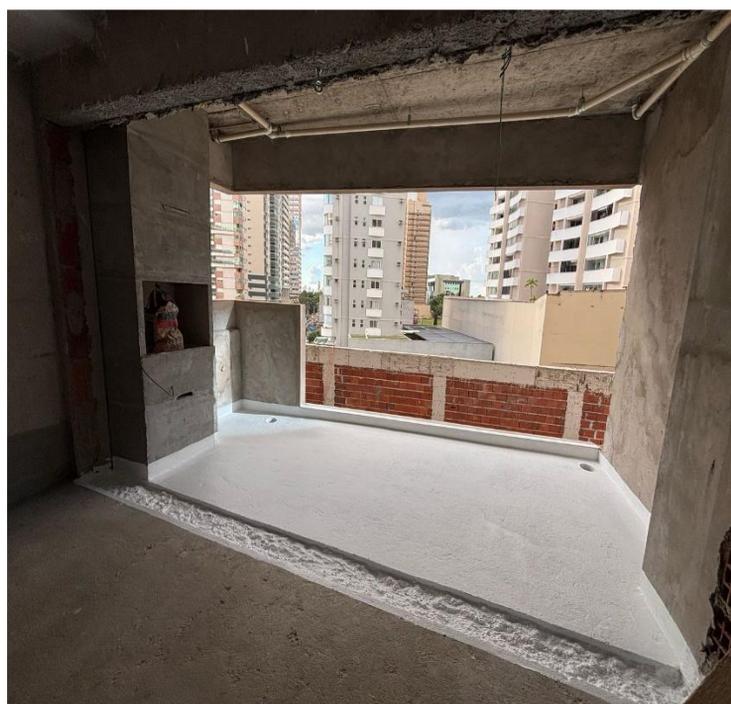


Execução da churrasqueira a carvão do 14º pavimento - Abril 2025

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Execução do forro de gesso do 12º pavimento – Abril 2025



Execução da impermeabilização das varandas do 7º pavimento – Abril 2025

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Revestimento interno do 5º pavimento – Abril 2025



dom
PARQUE FLAMBOYANT

 /elmoincorporacoes

 @elmoincorporacoes

 elmoincorporacoes.com.br

REALIZAÇÃO:

**Elmo**