

# COMUNICADO ESTÁGIO DE OBRA

**dom**  
PARQUE FLAMBOYANT



NOVEMBRO 2024 A JANEIRO 2025



REALIZAÇÃO:

**Elmo**



**Caro(a) Cliente,**

A **SPE 21 Incorporação LTDA**, pertencente ao **Grupo ELMO**, apresenta a seguir o relatório de estágio das obras do empreendimento **Dom Parque Flamboyant**. Com uma localização privilegiada, o edifício já se tornou um destaque no horizonte do **Jardim Goiás**.

O empreendimento está situado em um terreno de 1.626,00 m<sup>2</sup>, com uma área construída de 24.318,97 m<sup>2</sup>. A edificação será composta por 41 pavimentos, distribuídos da seguinte forma: dois subsolos, um pavimento térreo, dois pavimentos de garagem, um pavimento de lazer, 33 pavimentos tipo, um pavimento penthouse e o último pavimento, que abriga a casa de máquinas dos elevadores e os reservatórios superiores de água potável.

A construção do Dom Parque Flamboyant segue em progresso constante, com atenção especial à qualidade dos detalhes. Em janeiro, foi concluída a estrutura de concreto da cobertura, avançando agora para os trabalhos internos.

Nos pavimentos inferiores, os serviços de contrapiso, alvenaria, reboco interno e externo, além das instalações elétricas, hidráulicas, de gás e ar-condicionado seguem rigorosamente o cronograma. A construtora investe continuamente em treinamentos para seus colaboradores, garantindo excelência na execução de cada etapa e a qualidade do resultado final.

O avanço da obra exige uma equipe cada vez mais especializada e diversificada, contando atualmente com 123 colaboradores, entre funcionários próprios e terceirizados. A equipe administrativa trabalha em sinergia para assegurar o cumprimento das metas.



Reuniões semanais entre as equipes administrativa e de campo garantem um planejamento eficiente e o estabelecimento de metas desafiadoras. Já a equipe técnica assegura que todos os serviços e materiais empregados na construção atendam rigorosamente aos critérios dos órgãos regulamentadores.

A qualidade da obra é evidente em cada detalhe, como demonstram as imagens dos serviços já realizados.

A construtora reafirma o compromisso de mantê-lo(a) informado(a) sobre o andamento do seu futuro lar. Trimestralmente, você receberá um relatório completo, com dados e imagens do **Dom Parque Flamboyant**, permitindo que acompanhe cada etapa desse empreendimento único, de design inovador e linhas fluidas.

Estamos à sua disposição para quaisquer dúvidas ou esclarecimentos pelo e-mail: **contato@elmoengenharia.com.br** ou pelos telefones **(62) 3110-5656** e **0800 600 6620**.

*"Não basta fazer coisas boas. É preciso fazê-las bem."* – Santo Agostinho

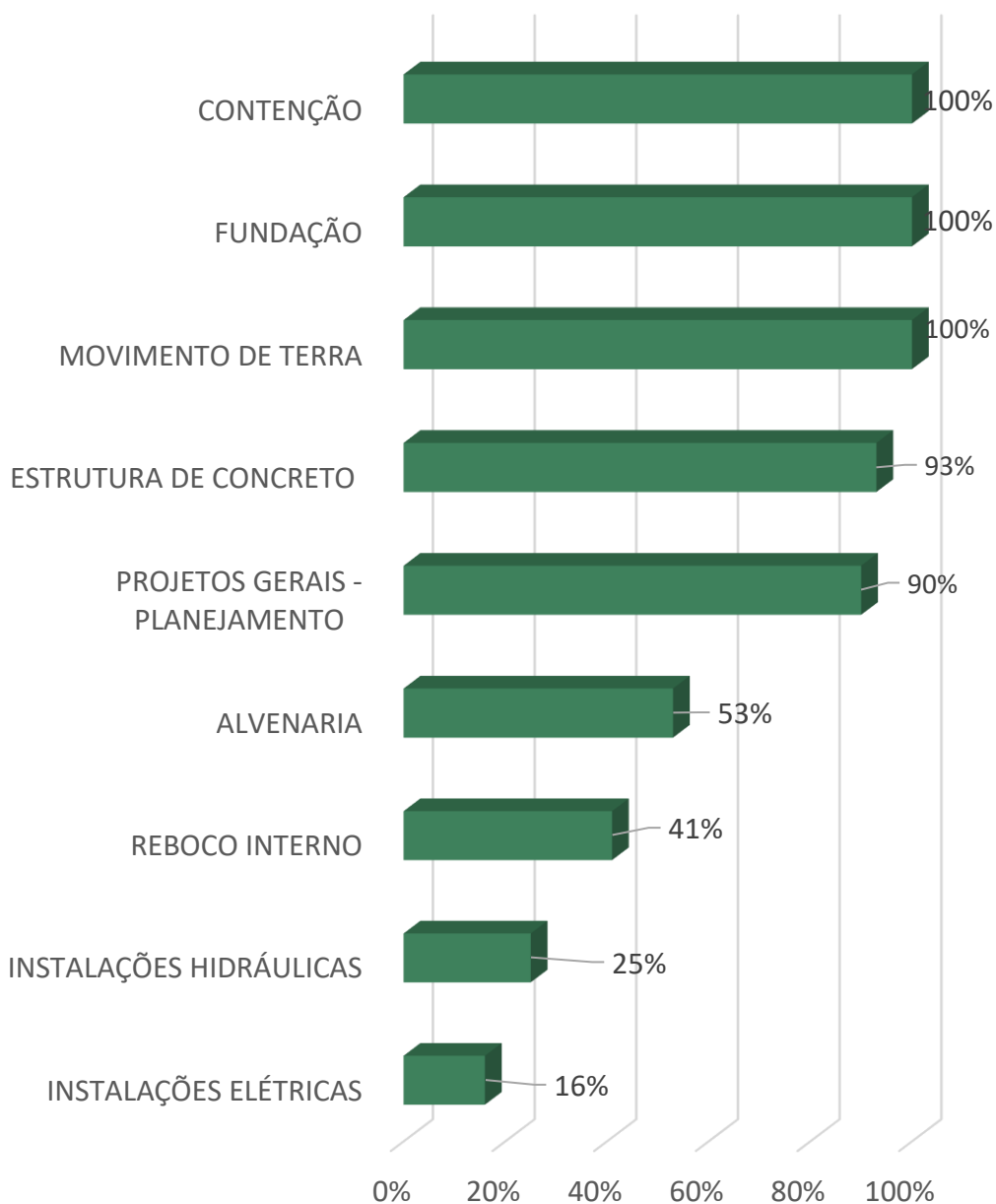
Goiânia, 17 de janeiro de 2025.

Atenciosamente,

Talles Bruno da Silva  
Engenheiro Residente  
CREA-DF – 31997/D



Os gráficos abaixo apresentam os serviços em andamento e os percentuais executados em cada etapa.





## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Execução de divisórias internas do 4º pavimento – Novembro 2024

## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Execução do contrapiso do 24º pavimento – Dezembro 2024



Estrutura de drenagem do subsolo 2 – Dezembro 2024



## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Execução do reboco interno do 20º pavimento – Janeiro 2025



Alvenaria externa e interna do 30º pavimento – Janeiro 2025



## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Concretagem da cobertura – Janeiro 2025



Execução do reboco externo – Janeiro 2025





dom  
PARQUE FLAMBOYANT

 /elmoincorporacoes

 @elmoincorporacoes

 elmoincorporacoes.com.br

REALIZAÇÃO:

 **Elmo**