

COMUNICADO ESTÁGIO DE OBRA



Maio a
Julho 2026



REALIZAÇÃO:
Elmo



Caro(a) Cliente,

A SPE 21 Incorporação LTDA, integrante do Grupo ELMO, tem a satisfação de compartilhar mais uma atualização do andamento das obras do Dom Parque Flamboyant, empreendimento que já se consolida como um dos grandes marcos arquitetônicos de uma das regiões mais valorizadas de Goiânia. Localizado no coração do Jardim Goiás, o edifício desponta no skyline local, reafirmando o padrão de excelência que carrega a assinatura Elmo.

Implantado em um terreno de 1.626,00 m², com área construída total de 24.318,97 m², o empreendimento reúne 41 pavimentos cuidadosamente planejados para proporcionar sofisticação, conforto e funcionalidade em cada detalhe: 02 subsolos, 01 pavimento térreo, 02 pavimentos de garagem, 01 pavimento com área de lazer, 33 pavimentos tipo, 01 pavimento penthouse, 01 pavimento superior (casa de máquinas e reservatórios de água)

Rumo à reta final

As obras avançam consistentemente em direção à conclusão, e já estamos concentrados nos últimos ajustes, acabamentos e instalações que antecedem a entrega deste empreendimento único. Nos meses de maio, junho e julho, os serviços de acabamento ganharam ainda mais ritmo, com destaque para:

- Execução de revestimentos cerâmicos
- Pintura das áreas comuns e apartamentos
- Instalação de esquadrias de alumínio e portas de madeira
- Instalação de louças e bancadas
- Preparação da calçada para o acabamento final
- Início das medições para marcenaria

- Instalação de luminárias
- Serviços de limpeza

Seguimos no aguardo da ligação definitiva de água, prevista para o mês de agosto.

Dedicação total à sua entrega

Para garantir que o empreendimento seja entregue no menor prazo possível, contamos atualmente com uma equipe de 100 profissionais, entre colaboradores diretos e terceirizados, atuando aos sábados e durante a semana até as 18h.

A qualidade que você já pode perceber nos detalhes das etapas concluídas é o reflexo do nosso compromisso inegociável com a excelência, evidenciada nas imagens dos serviços executados.

Reafirmamos nosso compromisso com a transparência e com a entrega de um empreendimento à altura das suas expectativas, mantendo você sempre informado por meio de relatórios periódicos.

Estamos à sua disposição para quaisquer esclarecimentos:

✉ crc@elmoengenharia.com.br

☎ (62) 3110-5656

☎ WhatsApp: (62) 99977-3481

"Não basta fazer coisas boas. É preciso fazê-las bem." — Sto. Agostinho

Goiânia, 10 de agosto de 2026.

Atenciosamente,

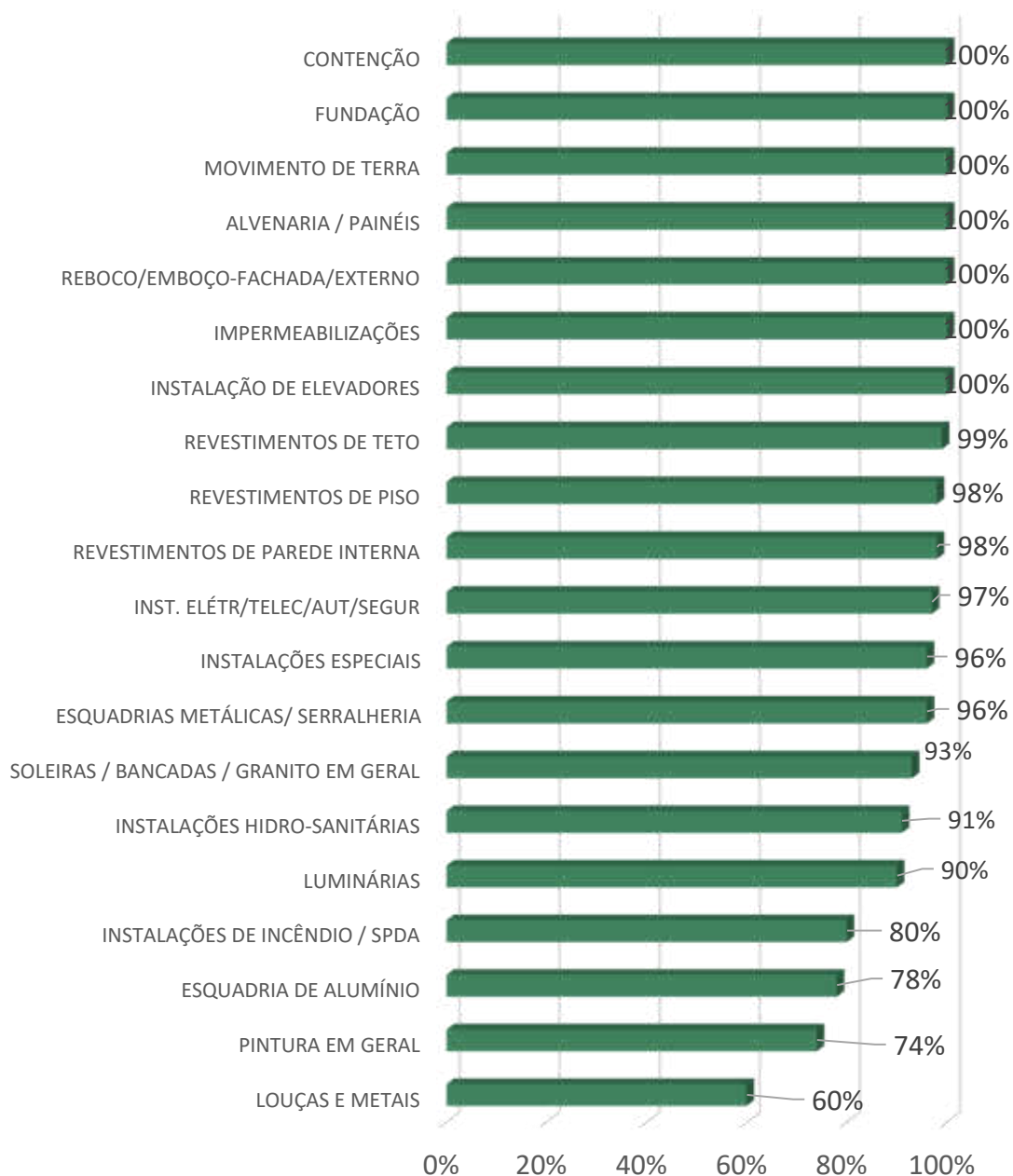
Talles Bruno da Silva

Engenheiro Residente

CREA DF 31997/D



Os gráficos abaixo apresentam os serviços em andamento e os percentuais executados em cada etapa.



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Instalação de louças e bancadas 35º pavimento – Maio 2026

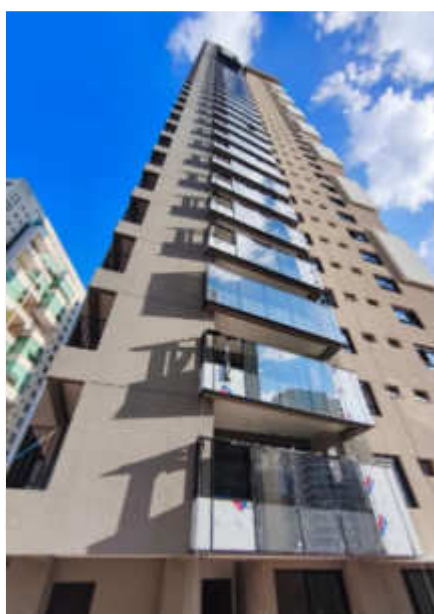


Instalação de portas de madeira do 25º pavimento – Maio 2026

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Limpeza grossa e proteção de piso do 33º pavimento – Maio 2026



Guarda-corpo de alumínio/vidro dos apartamentos finais 3 e 4 – Maio 2026

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Guarda-corpo de alumínio/vidro dos apartamentos finais 3 e 4 – Maio 2026



Piso e forro do fitness indoor – Maio 2026

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Textura das varandas dos pavimentos tipo – Junho 2026



Esquadria de madeira do 30º pavimento – Junho 2026

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Esquadrias dos pavimentos tipos – Junho 2026



Lobby e térreo – Julho 2026



Limpeza das garagens (pavimentos garagens G1 e G2) – Julho 2026

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Piso e pintura do Ateliê kids – Julho 2026



Fachada frontal – Julho 2026



dom
PARQUE FLAMBOYANT

 /elmoincorporacoes

 @elmoincorporacoes

 elmoincorporacoes.com.br

REALIZAÇÃO:

Elmo